

# 无锡市惠山生态环境局

惠环函〔2021〕22号

## 关于显山路东侧、钱胡路北侧地块地块拍卖环保意见函

无锡惠山区钱桥街道办事处：

贵单位《关于显山路东侧、钱胡路北侧地块拍卖的申请报告》收悉。根据贵单位提供的无锡市自然资源和规划局“地块规划图”、“地块规划条件”的要求、无锡市惠山区环境保护局钱桥分局现场调查意见，从环保角度，对钱桥街道显山路东侧、钱胡路北侧地块拍卖提出意见如下：

一、该地块位于惠山区显山路东侧、钱胡路北侧，拟用作工业研发用地。用地单位开发建设必须符合用地性质及规划要求，合理布局，确保满足环境防护距离要求。目前该地块东北侧边界距离最近的花园村居民住宅边界直线距离约20米，西侧边界距离最近的王巷居民住宅边界直线距离约70米。

二、在落实居民点拆迁安置，满足拟建项目环境防护距离的前提下，从生态环境角度，同意该地块作为工业研发用地推向市场整体开发。上述地块出让后，受让方在土地开发时须按

照《中华人民共和国环境影响评价法》有关规定进行环境影响评价。此件不作为生态环境部门同意地块内具体建设项目开工建设的依据。

无锡市惠山区生态环境局

2021年9月28日



抄送无锡市生态环境局